



Gemeinde Zell

Kollbrunn • Ober-/ Unterlangenhard • Rikon • Rämismühle • Zell

Einladung zur Gemeindeversammlung vom Montag, 20. Juni 2016



Herzlich willkommen



*Zell im Tösstal –
natürlich – sympathisch – aktiv*

www.zell.ch

Die nächste Gemeindeversammlung der Gemeinde Zell findet am Montag, 20. Juni 2016, 20.15 Uhr, im Gemeindesaal Engelburg statt. Es werden folgende Geschäfte zur Beschlussfassung vorgelegt:

A Geschäfte

1. Genehmigung der Jahresrechnung 2015
Referent: Gemeindepräsident / Finanzvorsteher Martin Lüdin
2. Verkauf alter Kindergarten, Dorfplatz 3, Zell
Referent: Gemeindepräsident Martin Lüdin
3. Genehmigung eines Kredites von Fr. 217'000.00 für die Ersatzbeschaffung eines neuen Kommunalfahrzeuges für das Werkhofpersonal
Referentin: Werkvorsteherin Susanne Stahl
4. Genehmigung der Bauabrechnung für den Neubau einer Wertstoffsammelstelle beim Werkhof Schöntal, Rikon
Referentin: Werkvorsteherin Susanne Stahl
5. Genehmigung der Bauabrechnung für die Sanierung des alten Kindergartens an der Schulstrasse 2 in Rikon
Referent: Liegenschaftenvorsteher Ruedi Gähler
6. Genehmigung der Bauabrechnung für die Sanierung des Primarschulhauses Hirsgarten sowie den Neubau einer Turnhalle auf dem Schulareal in Rikon
Referent: Liegenschaftenvorsteher Ruedi Gähler

B Gemeindeversammlungs-Apéro

Akten, Anträge und Stimmregister liegen 14 Tage vor der Gemeindeversammlung in der Gemeinderatskanzlei zur Einsicht auf.

Besuchen Sie unsere Website www.zell.ch. Sie finden dort interessante Informationen, aber auch alle Unterlagen zur nächsten Gemeindeversammlung.

Demokratie
ich mache mit





Genehmigung der Jahresrechnung 2015

Die Jahresrechnung 2015 schliesst bei Fr. 35'117'718.49 Aufwand und Fr. 33'934'237.39 Ertrag mit einem Aufwandüberschuss von Fr. 1'183'481.10 ab. Budgetiert war ein Aufwandüberschuss von Fr. 792'850.00. Dieses Ergebnis beinhaltet ordentliche Abschreibungen von Fr. 1'498'213.35 und zusätzliche Abschreibungen von Fr. 2 Millionen.



Die Schulpflege hat im Sommer 2015 entschieden, dass sie den alten Dorfkindergarten in Zell für Schulzwecke nicht mehr benötigt. Der Gemeinderat hat ein externes Maklerbüro mit den Verkaufsverhandlungen für die Liegenschaft beauftragt. Der Gemeinderat empfiehlt der Gemeindeversammlung, dem Verkauf der Liegenschaft Dorfplatz 3 in Zell an die meistbietenden Interessenten (David Grünert und Medea Schnyder, Winterthur) zum Preis von pauschal Fr. 727'000.00 zuzustimmen.



Das in die Jahre gekommene Kommunalfahrzeug Meili VM7000 muss ersetzt werden. Die Abteilung Werke hat drei mögliche Anbieter zur Offertstellung eingeladen. Nach diversen Abklärungen beantragen die Werkkommission bzw. der Gemeinderat den Kauf eines neuen Kommunalfahrzeuges Viatrac VT450 Vario für das Werkhofpersonal mit Gesamtkosten von Fr. 217'000.00.



Am 16. September 2013 bewilligte die Gemeindeversammlung einen Kredit von Fr. 740'000.00 für den Neubau einer Wertstoffsammelstelle beim Werkhof Schöntal in Rikon. Der Aufwand gemäss vorliegender Bauabrechnung beträgt Fr. 455'385.65, was einer Kreditunterschreitung von Fr. 284'614.35 entspricht. Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung Abnahme der vorliegenden Bauabrechnung.



Am 18. März 2013 bewilligte die Gemeindeversammlung einen Kredit von Fr. 685'000.00 für die Sanierung des alten Kindergartens in Rikon (Projekt 5 der Sanierungsprojekte auf den Schulanlagen in Rikon). Der Aufwand gemäss Abrechnung beträgt Fr. 775'119.55, was einer Kreditüberschreitung von Fr. 90'119.55 entspricht. Der Gemeinderat beantragt Abnahme der vorliegenden Bauabrechnung.



An der Urnenabstimmung vom 9. Juni 2013 genehmigten die Stimmberechtigten einen Kredit von Fr. 12'200'000.00 für die Sanierung des Schulhauses Hirsgarten sowie den Neubau einer Turnhalle (Projekte 6 - 8 der Sanierungsprojekte auf den Schulanlagen in Rikon). Der Aufwand gemäss Abrechnung beträgt 13'062'940.50, was einer Kreditüberschreitung von Fr. 862'940.50 entspricht. Der Gemeinderat beantragt ebenfalls Abnahme der vorliegenden Bauabrechnung.