



Sitzung vom 21. Juni 2018

| | | |
|------------|--------------|--|
| 149 | 33 | Strassen |
| | 33.03 | Einzelne Strassen und Wege |
| | | Bauliche Sanierung der Bahnhofstrasse in Kollbrunn, Kreditantrag über den Betrag von Fr. 810'000.00 (inkl. MWST); Verabschiedung zuhanden der Gemeindeversammlung |

Weisung

1. Ausgangslage

Die Bahnhofstrasse in Kollbrunn befindet sich im Gemeindebesitz und verbindet die beiden Staatsstrassen Tösstalstrasse und die Dorfstrasse. Die Werkkommission beschloss am 22. Januar 2014 eine Sanierung dieser Strasse über ca. 500 Meter Länge, da sich die Abschlüsse und der Belag in einem schlechten Zustand befinden. An einzelnen Orten ist die Entwässerung nicht mehr gewährt und es bilden sich Pfützen. Auch versickert das Strassenwasser teilweise in unterirdischen Sickerschächten, welches nicht gestattet ist. Die Bahnhofstrasse liegt in einer Tempo-30-Zone. Die verkehrsberuhigenden Massnahmen befriedigen nicht und sollen im gleichen Zug ersetzt werden. Die Schmutzwasserleitungen wurden wo erforderlich bereits saniert. Die Meteorwasserleitungen mussten nicht saniert werden. Die Umsetzung des vorgenannten Bauvorhabens wurde durch den Gemeinderat im Kalenderjahr 2019 vorgesehen. Im Investitionsprogramm ist unter Konto Nr. 1620.501'035 ein Betrag über Fr. 780'000.00 festgelegt.

2. Projekt

Die Sanierung erfolgt im bisherigen Strassenraum. Die Strassen und Gehwegbreiten bleiben auch nach Umsetzung des Bauvorhabens identisch dimensioniert. Es Landerwerb ist nicht erforderlich. Die sanierte Strasse wird mit einem zweischichtigen Belag mit 13.0 cm Stärke versehen. Das Dachgefälle wird beibehalten. Der Gehweg erhält einen neuen Belag mit 7.0 cm Stärke. Alle Abschlüsse werden ersetzt. Der Abschluss zwischen Gehweg und Fahrbahn wird mittels Bord- und Wasserstein (zweireihig) ausgeführt. Der Abschluss Gehweg gegen die privaten Parzellen werden mit einem Bundstein oder Stellplatte ausgebildet. Die alte Strassenbeleuchtung mit Quecksilberdampflampen wird ersetzt, es werden umweltschonende und moderne LED-Leuchten verwendet. Die Strassenentwässerung wird teilweise neu erstellt und in die öffentlichen Meteorwasserkanalisationen angeschlossen. Die Wasserversorgung beschloss, ihre Wasserleitung Nennweite 200 mm vorgängig zu ersetzen. Die Unternehmen Swisscom und UPC bekunden nicht ein Interesse am Ersatz ihrer Werkleitungen.

3. Kosten

Es sind die folgenden Kosten mit einer Genauigkeit von +/- 10 % ermittelt worden:

| Beschreibung | Betrag Fr. |
|---|-------------------|
| Erwerb von Grund und Rechten, Bewilligungen | 0.00 |
| Bauarbeiten Strasse | 618'000.00 |
| Nebenarbeiten Strassenbeleuchtung | 63'500.00 |
| Nebenarbeiten Markierungen, Bepflanzungen Geländer etc. | 23'000.00 |
| Technische Arbeiten, Bauleitung, Vermarkung etc. | 50'000.00 |
| Total | 754'500.00 |
| MWST und Rundung | 55'500.00 |
| Total inkl. MWST | 810'000.00 |

4. Folgekosten

Die Kapitalkosten für die Abschreibung und Verzinsung betragen 10% der Nettoinvestitionen von Fr. 810'000.00 oder Fr. 81'000.00 jährlich.

5. Empfehlung

Die Werkkommission und der Gemeinderat Zell empfehlen der Gemeindeversammlung den vorliegenden Baukredit zu bewilligen.

Der Gemeinderat Zell beschliesst:

Der Gemeindeversammlung Zell wird beantragt, folgender Beschluss zu fassen:

1. Für die Sanierung der Bahnhofstrasse in Kollbrunn wird ein Kredit von Fr. 810'000.00 (inkl. MWST) zu Lasten der Investitionsrechnung 2019 Konto Nr. 1620.501'035 bewilligt.
2. Mitteilung durch Protokollauszug an:
 - 2.1 Michael Stahel, RPK-Präsident, Alte Tösstalstrasse 18, 8487 Rämismühle
 - 2.2 Werkvorsteherin Susanne Stahl
 - 2.3 Werksekretär Marcel Estermann
 - 2.4 Abteilung Finanzen
 - 2.5 Vorarchiv Gemeinderatskanzlei

GEMEINDERAT ZELL


 Martin Lüdin
 Gemeindepräsident


 Erkan Metschli-Roth
 Gemeindeschreiber

Versandt: 27. Juni 2018