Kanton Zürich
Gemeinde Zell

Kernzonenplan Zell

Rechtsverbindlich ist der vom Regierungsrat unterzeichnete und genehmigte Original-Kernzonenplan.

Mst. 1 : 1'000

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am 29.10.1982

Vom Regierungsrat genehmigt mit Beschluss Nr. 4345 am 16.11.1983

Nachträgliche Ergänzungen

Zonenplan Gemeinde Zell genehmigt mit Beschluss Nr. 877 am 27.3.1996

Datum: 30.August 2018 Auftragsnummer: 540-19.1 Grösse: A3 Gez.: aw Kontr.: CL

Plotfile: P:\540zell\19_1_Kernzonenplan\zell_Kernzonenplan_Zell_LV95_plotfile.dwg

R+K Büro für Raumplanung AG
Remund + Kuster
Churerstrasse 47 Tel 055 415 00 15
Postfach 147 info@rkplaner.ch
8808 Pfäffikon SZ www.rkplaner.ch

Plangrundlage: Digitale Vermessungsdaten GIS-ZH, 1983/07.03.2018

0 20 40 60 80 100 m

N W O S

Legende

- Abgrenzung der Kernzone Zell
- Bautyp A
- Bautyp B
- 200 Max. zulässige Gebäudegrundfläche in m²
- Mantellinie
- Gestaltungsplanpflicht

HINWEISE

- Wald
- Waldabstandslinie und Waldabstandsbereich