

# Kernzonenplan Weiler Oberlangenhard

Rechtsverbindlich ist der vom Regierungsrat unterzeichnete und genehmigte Original-Kernzonenplan.

Mst. 1 : 2'000

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am 17.11.1995 sowie 21.3.2011  
Vom Regierungsrat genehmigt mit Beschluss Nr. 877/1996 und Nr. 66/2012

Datum: 25. April 2013 Autragsnummer: 540-05 Grösse: A3 Gez.: aw/SL Kontr.: PH  
Planfile: P:\5402eh\05 OP-Revision\Kernzonen\zel\_kernzonen\_planfile.dwg



Remund + Kuster  
Churenstrasse 47 Tel 055 415 00 15  
Postfach 147 info@rkplaner.ch  
8808 Pfäfersch 52 www.rkplaner.ch

Oberlangenhard



# Kernzonenplan Weiler Unterlangenhard

Rechtsverbindlich ist der vom Regierungsrat unterzeichnete und genehmigte Original-Kernzonenplan.

Mst. 1 : 2'000

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am 17.11.1995 sowie 21.3.2011  
Vom Regierungsrat genehmigt mit Beschluss Nr. 877/1996 und Nr. 66/2012

Datum: 25. April 2013 Autragsnummer: 540-05 Grösse: A3 Gez.: aw/SL Kontr.: PH  
Planfile: P:\5402eh\05 OP-Revision\Kernzonen\zel\_kernzonen\_planfile.dwg



Remund + Kuster  
Churenstrasse 47 Tel 055 415 00 15  
Postfach 147 info@rkplaner.ch  
8808 Pfäfersch 52 www.rkplaner.ch



## Verbindlicher Planinhalt

- Abgrenzung der Kernzone Weiler Oberlangenhard
- Bautyp A
- Bautyp B
- Bautyp B1
- Max. zulässige Gebäudegrundfläche in m<sup>2</sup>
- Mantellinie
- Gestaltungsplanpflicht

## Orientierender Planinhalt

- Wald
- Waldabstandslinie und Waldabstandsbereich
- Perimeter Grundwasserschutzzone (Grundwasserrecht i 23-1)