



Sitzung vom 20. Februar 2025

Geschäfts-Nr. 2024-52

Beschluss Nr. 2025-37

32 Steuern
32.07 Grundsteuern, Handänderungssteuern
Grundstückgewinnsteuern 2024, Genehmigung Jahresabrechnung per 31.12.2024

1. Ausgangslage

Das Steueramt Zell hat die Abrechnung über die Grundstückgewinnsteuern 2024 der Gemeinde Zell erstellt. Die Abrechnung präsentiert sich wie folgt:

Steuern	CHF 5'810'475.60	
Vergütungszinsen	CHF - 24'504.65	
Verzugszinsen	CHF 2'679.80	
Kostenauflagen	CHF 110.00	
Restanz per 01.01.2024	CHF 994'027.05	
Zahlungen Steuern		CHF 5'557'092.60
Zahlungen Restanzen		CHF 119'007.05
Zahlung Kostenauflagen		CHF 110.00
Zahlungen Zinsen		CHF - 21'824.85
Abschreibungen, Erlasse		CHF 0.00
Restanz per 31.12.2024		CHF 1'128'403.00
Total	CHF 6'782'787.80	CHF 6'782'787.80

Beschluss:

1. Die Abrechnung über die Grundstückgewinnsteuern 2024 mit veranlagten Steuern von CHF 5'810'475.60 (Budget: CHF 4'000'000.00) wird genehmigt. Daraus resultiert gegenüber dem Budget ein Mehrertrag von CHF 1'810'475.60.
2. IDG-Status: Dieser Beschluss ist öffentlich.
3. Mitteilung durch Protokollauszug per E-Mail an:
 - 3.1 Rechnungsprüfungskommission, Präsident Michael Stahel
 - 3.2 Finanzvorsteher
 - 3.3 Abteilung Finanzen
 - 3.4 Vorarchiv Gemeinderatskanzlei

GEMEINDERAT ZELL

Regula Ehrismann
Gemeindepräsidentin

Claudia Oswald
Gemeindeschreiberin

Versandt: 25. Februar 2025